



## **Kreditkrise und Preisverfall bei US-Wohnimmobilien: Wie groß sind die Ansteckungsgefahren für US-Gewerbeimmobilien?**

9. Juni 2008 NH HOTEL CITY/FRANKFURT/MAIN

Programm

13:45 Uhr

**Empfang und Begrüßung**

14:00 Uhr

**US-Immobilienmärkte: aktuelle Daten und Analyse**

Referent: Robert M. White, Real Estate Analytics (englisch)

14:45 Uhr

**Entwicklung der wirtschaftlichen Rahmenbedingungen für US-Gewerbeimmobilien**

Referent: Wolfgang Kubatzki, Feri

15:30 Uhr

**Dollarschwäche, niedriges US-Zinsniveau und robuste Fundamentaldaten:  
die Mixtur für den Einstieg?**

Referent: Olivier Catusse, KanAm

16:00 Uhr

Kaffeepause

16:15 Uhr

**Übersteigen die aktuellen Marktrisiken die langfristigen Chancen?  
Wie positionieren sich die US-Marktteilnehmer?**

Referent: Dietmar Georg, GLL Real Estate Partners

16:45 Uhr

**Wie gehen US-Bewerter mit den aktuellen Marktverhältnissen um und welche  
Folgen wird die Kreditkrise auf die US-Immobilienbewertung haben?**

Referent: Wayne A. Nygard, NeuBridge

17:15 Uhr

Ende der Veranstaltung mit anschließendem Sektempfang

in Kooperation mit



## REFERENTEN

### **Dietmar Georg, GLL Real Estate Partners**

ist deutscher Staatsbürger mit Wohnsitz in New Jersey. Er ist geschäftsführender Gesellschafter und Gründungsgesellschafter von GLL Real Estate Partner Inc. mit Sitz in Orlando/Florida. Zuvor war Dietmar Georg langjährig bei der Hypovereinsbank in New York im Bereich Real Estate Investment Banking tätig.

### **Wolfgang Kubatzki, Feri Rating & Research**

ist Partner der Feri und leitet den Bereich Immobilienportfolio-Management und geschlossene Beteiligungen der Feri Rating & Research AG. Vor seinem Eintritt bei Feri hat Wolfgang Kubatzki bei Müller International (Atis Real) den Bereich Immobilienmanagement und Center Management verantwortet.

### **Robert M. White Jr., Real Capital Analytics**

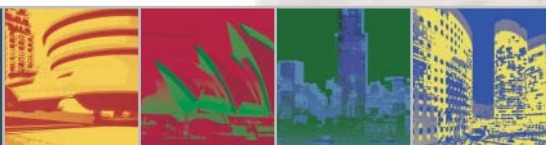
ist Präsident und Gründungsgesellschafter der Real Capital Analytics Inc., einem der führenden Research-Häuser der USA für Commercial Real Estate. Vor der Gründung von Real Capital Analytics war er als Geschäftsführer der Granite Partners LLC und Eastdil Realty in New York und London tätig. Robert M. White gehört zu den „Ten to Watch“ des National Real Estate Investor Magazines 2005, der „20 Rising Stars of Real Estate“ des Institutional Investors 2006 und der „10 CEOs to Watch“ des Real Estate Forums 2007.

### **Wayne A. Nygard, NeuBridge LLC**

ist Manager der Real Estate Division bei KTR Newmark in New York. Zu seinen Aufgaben gehören neben der Kundenakquise und -betreuung das Bewertungsmanagement. Er ist Mitglied des US-amerikanischen Appraisal Institutes und dessen Vertreter in Deutschland. Wayne A. Nygard ist Assistenzprofessor für Immobilienwirtschaft an der New York University und hält regelmäßig Vorträge vor dem Real Estate Board of New York und anderen Berufsverbänden.

### **Olivier Catusse, KanAm Grund Kapitalanlagegesellschaft mbH**

ist Head of Portfoliomanagement and Acquisitions der KanAm Grund Kapitalanlagegesellschaft. In dieser Eigenschaft verwaltet er den US-Grundinvestfonds von KanAm mit einem Volumen von aktuell ca. 750 Mio. USD. Olivier Catusse war vor seiner Tätigkeit bei KanAm bei Gide Loyrette Nouel in Paris für die juristische Begleitung internationaler Immobilientransaktionen verantwortlich.



**FAX-ANTWORT: +49 (0) 69/298 02 89-19  
(bis spätestens 5. Juni 2008)**

- Ja, ich nehme an der BIIS-Fachtagung „Kreditkrise und Preisverfall bei US-Wohnimmobilien: Wie groß sind die Ansteckungsgefahren für US-Gewerbeimmobilien?“ am 9. Juni 2008 im NH HOTEL CITY, Vilbeler Str. 2, 60313 Frankfurt am Main mit Beginn um 13:45 Uhr teil.

*Teilnehmer:* Name, Vorname \_\_\_\_\_  
Titel/Position \_\_\_\_\_  
Firma \_\_\_\_\_  
Straße, Hausnr. \_\_\_\_\_  
PLZ, Ort \_\_\_\_\_  
Telefon, Telefax \_\_\_\_\_  
E-Mail \_\_\_\_\_

Die Anmeldegebühr beträgt EUR 395,00 (inkl. 19% ges. MwSt.). Für jeden weiteren Teilnehmer desselben Arbeitgebers EUR 300,00 (inkl. 19% ges. MwSt.). In der Anmeldegebühr sind die Teilnahme an der Fachtagung, Unterlagen und Getränke enthalten.

**Anmeldeschluss ist der 5. Juni 2008.**

Der Betrag von EUR \_\_\_\_\_ ist unter Angabe „BIIS Fachtagung 09.06.2008“ und des Vor- und Nachnamens des Teilnehmers sowie ggf. der Firmenbezeichnung bis zum 9. Juni 2008 auf das BIIS-Konto bei der Dresdner Bank Frankfurt, **Kontonummer 01 646 448 00, BLZ 500 800 00** zu überweisen.

Die Anmeldung und Überweisung der Teilnahmegebühr gelten als Abrechnung im Sinne von §§ 14, 15 UStG. Die Stornierung (nur schriftlich) ist bis 14 Tage vor Veranstaltungsbeginn kostenlos möglich, danach wird die Hälfte des Teilnahmebetrages erhoben. Bei Nichterscheinen oder Stornierung am Veranstaltungstag wird der gesamte Teilnahmebetrag fällig. Gerne akzeptieren wir ohne zusätzliche Kosten einen Ersatzteilnehmer. Programmänderungen aus dringendem Anlass behält sich der Veranstalter vor.

Die Unterlagen können nach dem 9. Juni 2008 gegen eine Schutzgebühr von EUR 150,00 zzgl. MwSt. unter [verband@biis.info](mailto:verband@biis.info) bestellt werden.

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte unter Telefon +49(0)69/2980289-0 an Frau Justyna Röpke.

Bitte senden Sie Ihre Anmeldung bis spätestens Donnerstag, den **5. Juni 2008** an uns zurück!

**Die Kapazität ist auf 80 Teilnehmer begrenzt. Teilnahmemöglichkeit nach Eingang Ihrer Anmeldung.**

